



PARK HYATT PHU QUOC™

RESIDENCES



MỪNG BẠN VỀ NHÀ

Bất kỳ sự mô tả hay hình ảnh nào trong tài liệu này chỉ nhằm mục đích minh họa. Những nội dung này không nhằm mục đích và không được xem là ý kiến tư vấn cho các khách hàng tiềm năng. Không một tuyên bố hoặc bảo đảm nào, bất kể là được diễn đạt rõ ràng hay ngụ ý, được thiết lập tại tài liệu này và [người xem] được khuyến nghị không nên phụ thuộc hoàn toàn vào sự chính xác, rõ ràng hoặc đầy đủ của bất kỳ thông điệp hoặc thông tin nào được giới thiệu tại đây. Sơ đồ mặt bằng và các vật liệu được mô tả là gần giống với và dựa trên các thiết kế cơ sở và có thể được điều chỉnh trong suốt quá trình thi công xây dựng.



TUYỆT TÁC *của* RIÊNG BẠN

Chào mừng bạn đến với Park Hyatt Phu Quoc Residences, đến với cảm xúc tươi mới về những ngôi nhà truyền thống Việt giao hòa giữa thiên nhiên hoang sơ. Sự hội tụ đầy tinh tế của nghệ thuật đương đại và nghệ thuật thủ công truyền thống đã tạo nên một khu nghỉ dưỡng sang trọng, riêng tư trên đảo ngọc. Một tuyệt tác hiếm có xứng đáng để bạn sở hữu và sưu tập.

Park Hyatt Phu Quoc Residences không dành cho mọi người, nhưng dành cho bạn.





TUYỆT TÁC *của* THIÊN NHIÊN

Park Hyatt Phu Quoc Residences duyên dáng nép mình trong phong cảnh miền nhiệt đới phía mũi Tây Nam của đảo. Sở hữu bờ biển dài 1,7km với bãi cát vàng mịn màng, được bao bọc bởi ngọn đồi nguyên sơ và dòng suối tự nhiên tại trung tâm, nơi đây tựa như một bức họa sơn thủy kì vĩ.

Park Hyatt Phu Quoc Residences chính là một tuyệt tác của thiên nhiên dành riêng cho bạn.







VỊ TRÍ ĐẤT GIÁ

Toạ lạc tại một trong những bãi biển đẹp nhất trên đảo Phú Quốc, Park Hyatt Phu Quoc Residences sở hữu cảnh quan thiên nhiên độc đáo, trải rộng trên địa thế phân tầng tự nhiên, từ những đỉnh đồi nguyên sơ rợp tán cổ thụ xuống bờ cát vàng mịn màng bao bọc bởi làn nước đại dương xanh thẳm.

Khu nghỉ dưỡng nằm cách sân bay Phú Quốc 15km, cách thị trấn An Thới chỉ 8km - nơi có nhiều địa điểm du lịch, mua sắm, và giải trí tại đảo ngọc.

Từ đường chính, sau khi rẽ vào lối xuyên rừng rợp bóng cây tới Park Hyatt Phu Quoc Residences, bạn được chào đón về ngôi nhà yên bình của mình bên bờ biển.





TUYỆT TÁC *của* NGHỆ THUẬT KIẾN TRÚC

Qua lăng kính của các kiến trúc sư bậc thầy, Park Hyatt Phu Quoc Residences là tác phẩm nghệ thuật lấy cảm hứng từ chính văn hoá của gia đình Việt, để tạo nên một ngôi nhà bên biển đầy tinh tế, nơi bạn luôn có thể quây quần bên gia đình và bạn bè. Qua ngôn ngữ tinh xảo của những món đồ thủ công như sơn mài, mây tre, đồng và gốm, hoà quyện cùng các tác phẩm kiến trúc và nghệ thuật đương đại, mỗi căn villa nơi đây như một lời tri ân tới văn hóa truyền thống của mọi vùng miền Việt Nam.

Park Hyatt Phu Quoc Residences chính là tuyệt tác của những tác phẩm nghệ thuật độc bản và kiến trúc đương đại, được chế tác dành riêng cho bạn.







XÚC CẢM VỀ CHỐN BÌNH YÊN

Khu nghỉ dưỡng mang âm hưởng về một ngôi làng Việt yên bình với những thửa ruộng bậc thang và con đường rợp bóng tre xanh. Duy nhất 65 căn biệt thự với 2 - 4 phòng ngủ, từ 1 - 2 tầng, được thiết kế tôn vinh đặc trưng của những ngôi nhà Việt truyền thống. Mỗi villa đều có cửa sổ lớn và bể bơi riêng tư rộng rãi, mang tới một tổng thể không gian liền mạch khoáng đạt để bạn có thể tận hưởng trọn vẹn vẻ đẹp của thiên nhiên ngay xung quanh mình.



HÒA HỢP VỚI THIÊN NHIÊN

Park Hyatt Phu Quoc Residences tọa lạc trong một không gian phân tầng biệt lập hoàn toàn tự nhiên, được bao bọc bởi những ngọn đồi rợp bóng cây xanh, với tầm nhìn khoáng đạt chiêm ngưỡng biển khơi xanh biếc. Cảnh sắc thiên nhiên nhiệt đới được tô điểm bởi những loài hoa nhiều màu sắc và cây xanh trồng tại khu Beach Villa. Trong khi những thửa ruộng bậc thang uốn lượn bên mặt hồ nên thơ cùng những loại cây ăn quả tại khu Lake Villa gợi nhớ về làng quê Bắc bộ truyền thống. Và khi phóng tầm mắt lên cao hơn, khu Hill Villa hòa mình trong những tán rừng nguyên sơ nhiệt đới.



NƠI AN TRÚ RIÊNG TƯ

Mỗi căn villa tại Park Hyatt Phu Quoc Residences đều lấy cảm hứng từ mối quan hệ bền chặt trong gia đình Việt, nơi nhiều thế hệ thường chung sống dưới một mái nhà. Park Hyatt Phu Quoc Residences không chỉ là một không gian ấm cúng thân thuộc dành riêng cho bạn và những người thân yêu, mà còn mang tới vô vàn những cảm xúc đáng nhớ theo thời gian.





VĂN HÓA GIAO THOA VỚI THIÊN NHIÊN

Lấy cảm hứng từ di sản văn hóa giàu có của Việt Nam và hòa thanh trầm bổng của thiên nhiên, mỗi căn villa tại Park Hyatt Phu Quoc Residences như một bộ sưu tập thu nhỏ của những tác phẩm nghệ thuật thủ công từ sơn mài, chạm khắc đồng và đan lát mây tre.



TUYỆT TÁC *của* TRẢI NGHIỆM

Là nơi để bạn đắm mình trong thiên nhiên ngoạn mục, những trải nghiệm xa xỉ hiếm có, những tác phẩm nghệ thuật đương đại mang tầm thế giới, cùng những thiết kế độc bản đầy tinh xảo. Park Hyatt Phu Quoc Residences không chỉ là chốn nghỉ dưỡng sang trọng dành riêng cho bạn, mà còn là nơi để tận hưởng những dịch vụ riêng tư và trải nghiệm phong phú.

Park Hyatt Phu Quoc Residences, tuyệt tác của những trải nghiệm tinh tế nhất.









ĐẶC QUYỀN CHỦ NHÂN

Các quý chủ nhân tại Park Hyatt Phu Quoc Residences sẽ được hưởng những ưu đãi đặc quyền bao gồm:

- 1. Sở hữu 20 đêm nghỉ tại Park Hyatt Phu Quoc Residences hàng năm ***
- 2. Trở thành thành viên thẻ Globalist, hạng thẻ cao nhất trong Chương trình khách hàng thân thiết World of Hyatt trong hai năm ****

Một số đặc quyền của thẻ Globalist tại chuỗi khách sạn Hyatt trên thế giới:

- Khu vực check-in dành riêng cho thành viên sở hữu Globalist
- Đặc quyền check-in sớm
- Đặc quyền nâng cấp hạng phòng
- Tặng thêm 30% điểm thưởng khi lựa chọn điểm thưởng World of Hyatt
- Đặc quyền check-out muộn, kéo dài đến 4:00 p.m. (tùy theo tình trạng phòng thực tế)
- Đặc quyền bữa sáng miễn phí hàng ngày tối đa cho hai người lớn và hai trẻ em tại Club Lounge

* Chính sách có thể điều chỉnh tùy từng thời điểm theo quy định của Nhà phát triển
** Theo các điều khoản quy định bởi chương trình World of Hyatt (tham khảo tại worldofhyatt.com)

TIỆN ÍCH

VILLAGE CENTER

Nếu Park Hyatt Phu Quoc được lấy cảm hứng từ ngôi làng Việt Nam truyền thống thì Village Center đóng vai trò là mái đình làng thân thuộc với nhiều tiện ích thiết thực dành cho cư dân.

Village Center tại Park Hyatt Phu Quoc bao gồm pool bar cao cấp, một bể bơi vô cực ngắm hoàng hôn lộng lẫy trên biển, một bể bơi hướng vườn, phòng ballroom rộng 300m², 4 nhà hàng mang phong cách khác biệt.



CAMP HYATT

Camp Hyatt là nơi dành riêng cho các con khám phá và chơi đùa cùng những hoạt động trong nhà và ngoài trời tại Park Hyatt Phu Quoc. Trong không gian liên hoàn của mô hình ngôi làng thu nhỏ, các con sẽ bắt đầu hành trình trải nghiệm phát triển đa kỹ năng: các môn nghệ thuật thủ công truyền thống, lớp học nấu ăn, phòng cảm thụ và vận động theo nhạc.



SPA & GYM

Được thiết kế nổi trên mặt hồ, khu trị liệu spa mang đến những phút giây dưỡng tâm tuyệt đối cho bạn giữa khung cảnh yên bình của thiên nhiên. Đối diện khu spa trên mặt hồ là phòng tập gym hoạt động 24 giờ trong ngày, với thiết bị tập gym đa dạng cùng bể bơi tiêu chuẩn dài 25m.



KHU ẨM THỰC

Không chỉ mang tới những món ăn độc đáo cùng đồ uống hảo hạng được phục vụ chu đáo bởi các đầu bếp hàng đầu và những chuyên gia pha chế tài năng, các nhà hàng tại Park Hyatt Phu Quoc còn là nơi mà bạn sẽ có những trải nghiệm ẩm thực khó quên từ hải sản tươi sống tại chỗ cho tới các đặc sản Á Âu trong không gian nội thất trang nhã đầy sang trọng.





KHU BIỆT THỰ

BEACH VILLA

Bộ sưu tập giới hạn 20 biệt thự Beach Villa nằm dọc theo bờ biển, với tầm nhìn ôm trọn biển ngọc mà bạn có thể chiêm ngưỡng từ phòng khách sang trọng hay từ bể bơi riêng dài 17m. Một bể bơi khác sau nhà được bao quanh bởi cây xanh đảm bảo sự thoải mái cho các thành viên. Mỗi biệt thự được trang trí bởi những viên gạch thủ công mang sắc xanh celadon, cùng nhiều món đồ nội thất được sáng tạo riêng bởi các nghệ nhân, tất cả tạo nên nét đặc trưng độc đáo của những biệt thự Beach Villa.

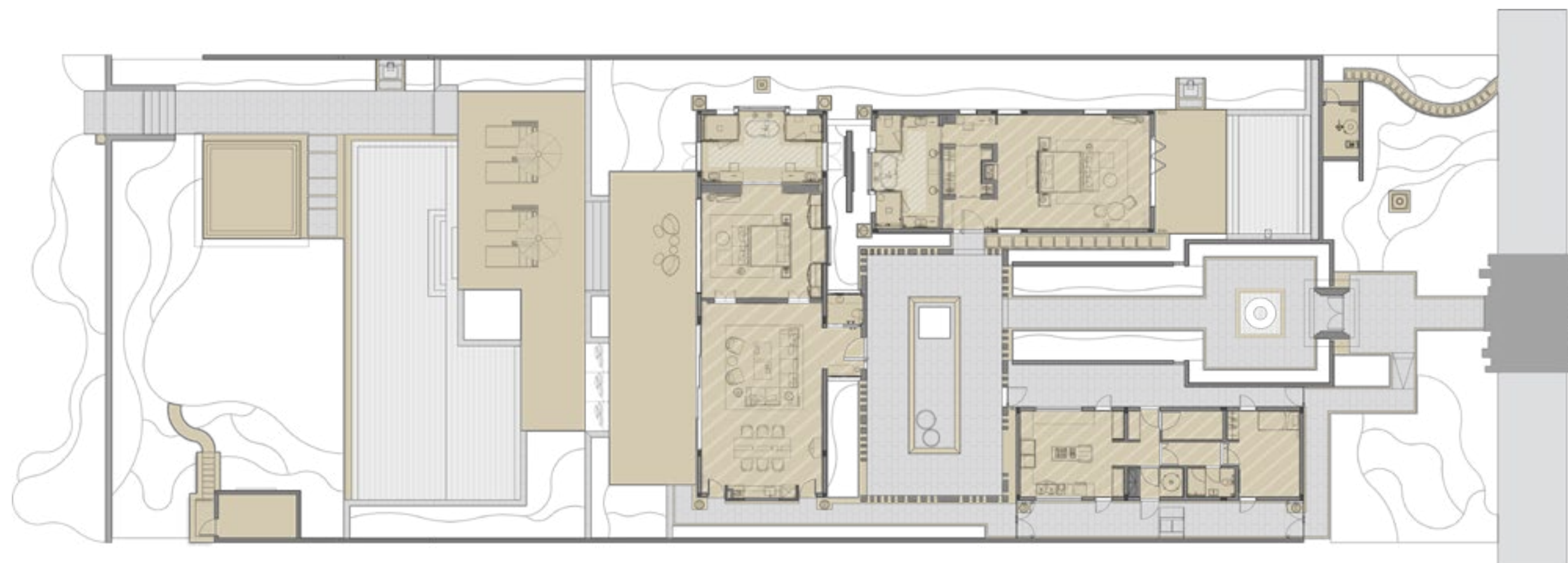






Loại hình biệt thự	Số lượng	Diện tích đất (m ²)	Tổng diện tích sử dụng (m ²)
Beach Villa, 1 tầng, 2 phòng ngủ	6	1.520 - 1.531	765
Beach Villa, 1 tầng, 3 phòng ngủ	10	1.826 - 2.025	1.018
Beach Villa, 1 tầng, 4 phòng ngủ	4	2.517 - 2.523	1.256

* Thông số có thể điều chỉnh tùy từng thời điểm theo quy định của Nhà phát triển



1 TẦNG - 2 PHÒNG NGỦ

Số lượng: 6

Diện tích đất (m²): 1.520 - 1.531

Tổng diện tích sử dụng (m²): 765



1 TẦNG - 3 PHÒNG NGỦ

Số lượng: 10

Diện tích đất (m²): 1.826 - 2.025

Tổng diện tích sử dụng (m²): 1.018



1 TẦNG - 4 PHÒNG NGỦ

Số lượng: 4

Diện tích đất (m²): 2.517 - 2.523

Tổng diện tích sử dụng (m²): 1.256

LAKE VILLA

Nằm bên một hồ nước nên thơ, cạnh những thửa ruộng bậc thang thơm dịu hương lá nếp, 10 biệt thự Lake Villa tại Park Hyatt Phu Quoc Residences đều mang tới tầm nhìn rộng mở để chiêm ngưỡng đường chân trời trên biển từ bình minh đến hoàng hôn. Không những thế, mỗi căn là một kiệt tác của nghệ thuật thiết kế nội thất với những điểm nhấn độc bản, lấy cảm hứng từ vẻ đẹp tự nhiên của Việt Nam như họa tiết cánh chuồn đỏ trên gạch men trang trí hay những món đồ gốm men Hoàng Thổ.







Loại hình biệt thự	Số lượng	Diện tích đất (m ²)	Tổng diện tích sử dụng (m ²)
Lake Villa, 1 tầng, 3 phòng ngủ	10	2.020 - 2.027	1.018

** Thông số có thể điều chỉnh tùy từng thời điểm theo quy định của Nhà phát triển*



1 TẦNG - 3 PHÒNG NGỦ

Số lượng: 10

Diện tích đất (m²): 2.020 - 2.027

Tổng diện tích sử dụng (m²): 1.018

HILL VILLA

Nằm ở vị trí cao nhất, các biệt thự Hill Villa tại Park Hyatt Phu Quoc Residences không chỉ tĩnh lặng, an yên mà còn đẹp đến nao lòng mỗi chiều hoàng hôn xuống. Nội thất tinh xảo bên trong mang tới những cảm xúc khó quên, từ những tác phẩm chạm khắc đồng, đan lát mây tre và những vết rạn đất nung trên các món đồ trang trí hoàn toàn thủ công độc bản.







Loại hình biệt thự	Số lượng	Diện tích đất (m ²)	Tổng diện tích sử dụng (m ²)
Hill Villa, 1 tầng, 4 phòng ngủ	2	2.518 - 2.524	1.256
Hill Villa, 2 tầng, 3 phòng ngủ	32	1.528 - 1.541	812

** Thông số có thể điều chỉnh tùy từng thời điểm theo quy định của Nhà phát triển*

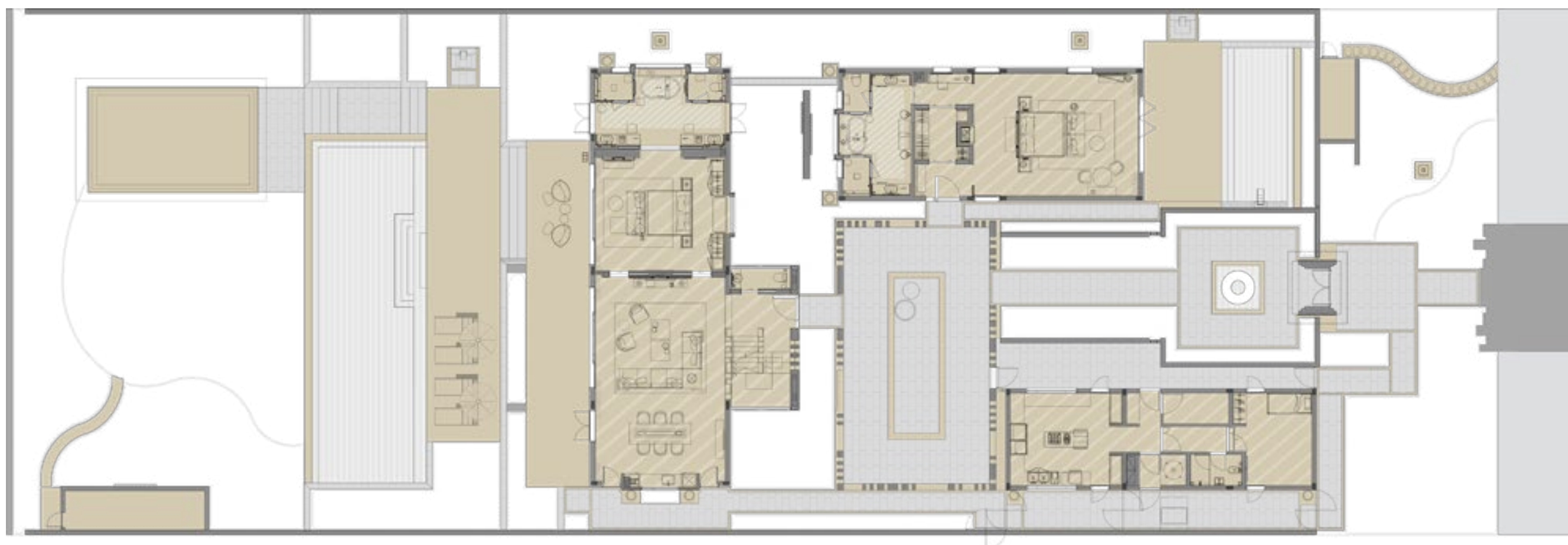


1 TẦNG - 4 PHÒNG NGỦ

Số lượng: 2

Diện tích đất (m²): 2.518 - 2.524

Tổng diện tích sử dụng (m²): 1.256

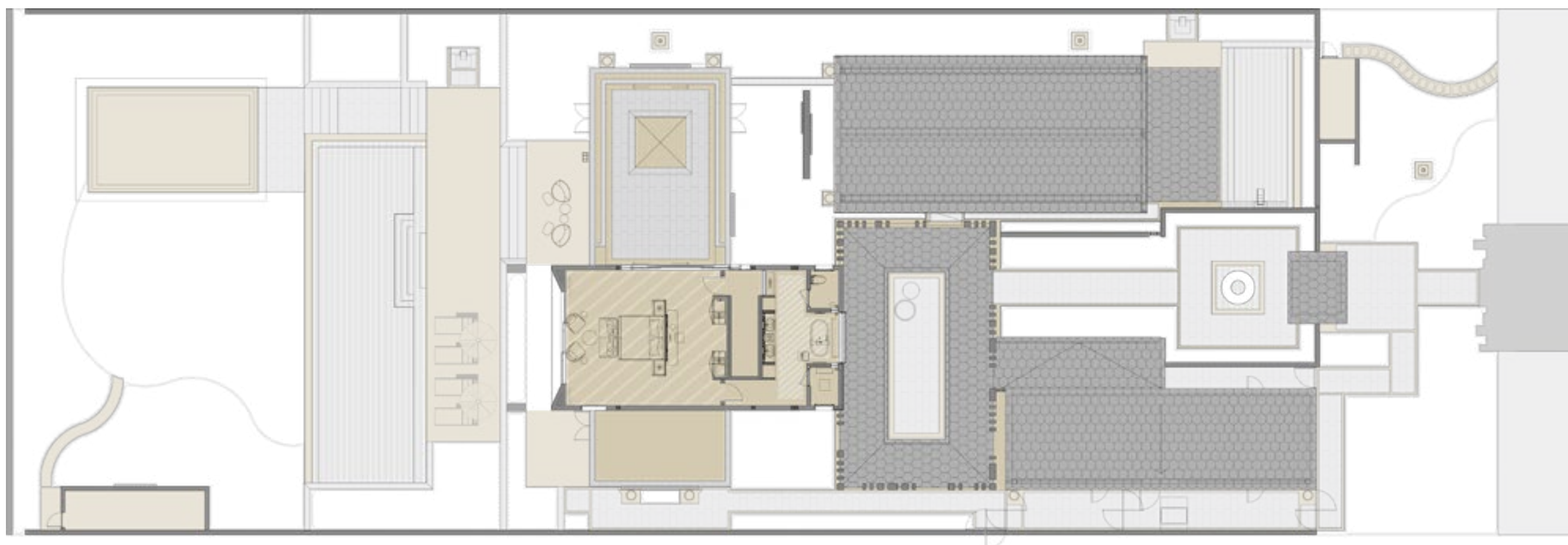


3 PHÒNG NGỦ - TẦNG 1

Số lượng: 32

Diện tích đất (m²): 1.528 - 1.541

Tổng diện tích sử dụng (m²): 812



3 PHÒNG NGỦ - TẦNG 2

Số lượng: 32

Diện tích đất (m²): 1.528 - 1.541

Tổng diện tích sử dụng (m²): 812





LIVING ROOM



GARDEN SUITE



MASTER SUITE



MASTER BATHROOM



VỀ PARK HYATT

Park Hyatt, ra đời năm 1980 tại Mỹ, là thương hiệu cao cấp nhất trong danh mục các thương hiệu sang trọng của Hyatt — tập đoàn khách sạn hàng đầu thế giới.

Các khu nghỉ dưỡng mang thương hiệu Park Hyatt luôn trung thành với triết lý: mang đến cho những vị thượng khách sành sỏi một ngôi nhà thứ hai, cùng dịch vụ mang đậm tính cá nhân hóa. Toạ lạc ở các điểm đến hàng đầu thế giới, mỗi khách sạn Park Hyatt đều được thiết kế tùy chỉnh để kết hợp sự tinh tế với sự sang trọng mà không cần phô trương. Các khách sạn Park Hyatt không chỉ có các phòng nghỉ được trang bị hoàn hảo, với các tác phẩm nghệ thuật và thiết kế nổi tiếng thế giới, mà còn mang tới những trải nghiệm ẩm thực hiếm có và phong phú, các nhà hàng cùng các đầu bếp từng đoạt nhiều giải thưởng danh giá.

Tính đến thời điểm hiện tại có hơn 40 khách sạn và resort mang thương hiệu Park Hyatt tại các địa điểm: Abu Dhabi, Bangkok, Beaver Creek, Bắc Kinh, Buenos Aires, Busan, Canberra, Núi Trường Bạch, Carlsbad, Chennai, Chicago, Doha, Dubai, Quảng Châu, Hamburg, Hàng Châu, Hyderabad, Istanbul, Jeddah, Kyoto, Maldives, Mallorca, Melbourne, Mendoza, Milan, Moscow, New York, Ninh Ba, Paris, Sài Gòn, Vịnh Tam Á, Seoul, Thượng Hải, Thâm Quyến, Siêm Riệp, St. Kitts, Sydney, Tokyo, Toronto (đang hoàn thiện), Vienna, Washington, D.C., Zanzibar, và Zurich.







REGENT RESIDENCES PHU QUOC

VỀ BIM LAND

Park Hyatt Phu Quoc được đầu tư và phát triển bởi Công ty Bất động sản BIM Land, thành viên tập đoàn BIM Group. BIM Land là một trong Top 10 công ty Bất động sản lớn nhất Việt Nam.

Với quỹ đất hơn 5,6 triệu m² tại Quảng Ninh, Phú Quốc, Hà Nội, Ninh Thuận, Lào và vẫn đang tiếp tục mở rộng đến các thành phố và điểm đến du lịch tiềm năng ở Việt Nam và trong khu vực, BIM Land đã và đang từng bước quy hoạch và phát triển các vùng đất hoang sơ thành những khu đô thị du lịch, khu phức hợp du lịch đạt tiêu chuẩn quốc tế.

Tại những nơi này, BIM Land phát triển đa dạng các loại hình bất động sản phục vụ nhu cầu Nghỉ dưỡng - An cư - Giải trí, phù hợp với nhu cầu phát triển của thị trường và đặc thù của từng điểm đến.

Tại Việt Nam, BIM Land là một trong những nhà phát triển bất động sản du lịch hiếm hoi trên thị trường có đủ năng lực đáp ứng được những tiêu chuẩn khắt khe và chuyên nghiệp của các thương hiệu nghỉ dưỡng quốc tế. Với uy tín và kinh nghiệm phát triển những tổ hợp nghỉ dưỡng cao cấp tại Việt Nam và Lào, BIM Land hiện là đối tác ưu tiên của các tập đoàn quản lý khách sạn hàng đầu thế giới như Hyatt Hotels Corporation, InterContinental Hotels Group, Sailing Club, Fraser Suite, The Ascott, Centara.

Với hành trình 25 năm phát triển song hành cùng tập đoàn BIM Group, BIM Land tự hào là công ty bất động sản tạo ra những sản phẩm mang tính tiên phong, sánh ngang tầm quốc tế, góp phần nâng cao vị thế du lịch Việt Nam lên tầm cao mới, nâng tầm giá trị sống cho cộng đồng.





TU VẤN KIẾN TRÚC - AR+D

AR+D là đơn vị tư vấn kiến trúc thế giới có trụ sở tại Singapore với danh mục rất nhiều dự án đẳng cấp trải rộng trên 15 quốc gia trên thế giới, bao gồm các khách sạn và resort cho các thương hiệu như: Aman, Alila, và Azerai, các khu resort GHM; Meli, Ritz Carlton và Hyatt Hotels. Các dự án khách sạn và khu nghỉ dưỡng nổi bật bao gồm: Park Hyatt Auckland, Sol Meli Zanzibar & Dubai, Ritz Carlton Abu Dhabi, Hyatt Regency Dar es Salaam và bây giờ là Park Hyatt Phu Quoc.



TU VẤN CẢNH QUAN - INTARAN

Là một công ty đa văn hóa, Intaran kết hợp tư duy thiết kế và cách thức quản lý dự án của phương Tây với cảm quan về tỉ lệ, chi tiết và tính sáng tạo mang đậm phong cách của Indonesia. Intaran từng chủ trì hạng mục thiết kế cảnh quan cho các dự án tái cấu trúc về phong cách như Amanusa, Como Shambhal in Bali, Cheri Muscat tại Oman, Four Seasons Resort The Nam Hải, và gần đây là các công trình đương đại như The 'W' Bali Retreat and Spa, Layan Residences by Anantara tại Phuket và Anantara Al Baleed tại Oman.



TU VẤN ÁNH SÁNG THE FLAMING BEACON

Những nhà thiết kế ánh sáng bậc thầy tại The Flaming Beacon đã từng thắp sáng cho những khách sạn và điểm đến nghỉ dưỡng đẹp nhất thế giới trong hàng thập kỷ qua. Đã từng kiến tạo một miền cổ tích vào ban đêm cho Four Seasons Resort The Nam Hải, Amanoi tại Việt Nam và Park Hyatt Sanya Sunny Bay Resort, giờ đây, họ tiếp tục dùng phép thuật của mình để gieo vầng ánh sáng cho Park Hyatt Phu Quoc.



TU VẤN NỘI THẤT - LTW

LTW Designworks là đơn vị tư vấn thiết kế nội thất dành nhiều giải thưởng, ghi dấu với các dự án khách sạn và khu nghỉ dưỡng xa xỉ từ năm 1980. Mang triết lý mỹ học Phương Đông đề cao sử dụng nghệ thuật thủ công, chú trọng từng chi tiết nhỏ nhất, LTW là đối tác thiết kế của những nhà phát triển khách sạn và bất động sản hàng đầu thế giới, với hơn 120 dự án trên khắp Châu Á và toàn cầu. LTW đã thiết kế nhiều công trình của các thương hiệu thuộc tập đoàn Hyatt bao gồm các cơ sở mang thương hiệu Park Hyatt tại Bắc Kinh và Phú Quốc.

PARK HYATT TRÊN THẾ GIỚI

Kể từ khi thành lập, thương hiệu Park Hyatt đã nhanh chóng mở rộng phạm vi trên toàn cầu và vẫn luôn trung thành với triết lý sáng lập: Cung cấp những dịch vụ xa xỉ được cá nhân hoá, cùng với những trải nghiệm ẩm thực tiêu chuẩn hàng đầu thế giới.



CHÂU PHI

PARK HYATT ZANZIBAR

CHÂU Á

PARK HYATT BANGKOK
PARK HYATT BEIJING
PARK HYATT BUSAN
PARK HYATT CHANGBAISHAN
PARK HYATT CHENNAI
PARK HYATT GUANGZHOU
PARK HYATT HANGZHOU
PARK HYATT HYDERABAD
PARK HYATT KYOTO
PARK HYATT MALDIVES HADAHAA
PARK HYATT NINGBO RESORT AND SPA
PARK HYATT NISEKO HANAZONO
PARK HYATT SAIGON
PARK HYATT SANYA SUNNY BAY RESORT
PARK HYATT SEOUL
PARK HYATT SHANGHAI
PARK HYATT SHENZHEN
PARK HYATT SIEM REAP
PARK HYATT TOKYO

CHÂU ÚC

HYATT HOTEL CANBERRA – A PARK HYATT HOTEL
PARK HYATT MELBOURNE
PARK HYATT SYDNEY

CARIBBEAN

PARK HYATT ST. KITTS CHRISTOPHE HARBOUR

CHÂU ÂU

ARARAT PARK HYATT MOSCOW
PARK HYATT HAMBURG
PARK HYATT ISTANBUL – MAÇKA PALAS
PARK HYATT MALLORCA
PARK HYATT MILAN
PARK HYATT PARIS – VENDÔME
PARK HYATT VIENNA
PARK HYATT ZURICH

MỸ LATIN

PALACIO DUHAU – PARK HYATT BUENOS AIRES
PARK HYATT MENDOZA HOTEL, CASINO AND SPA

TRUNG ĐÔNG

PARK HYATT ABU DHABI HOTEL AND VILLAS
PARK HYATT DOHA
PARK HYATT DUBAI
PARK HYATT JEDDAH – MARINA, CLUB AND SPA

BẮC MỸ

PARK HYATT AVIARA RESORT, GOLF CLUB AND SPA
PARK HYATT BEAVER CREEK RESORT AND SPA
PARK HYATT CHICAGO
PARK HYATT NEW YORK
PARK HYATT WASHINGTON, D.C.

SẮP KHAI TRƯƠNG *

PARK HYATT AUCKLAND**
PARK HYATT JAKARTA**
PARK HYATT KUALA LUMPUR
PARK HYATT LOS CABOS
PARK HYATT MEXICO CITY
PARK HYATT TAIPEI
PARK HYATT TORONTO**

* Thời gian khai trương có thể thay đổi. ** Dự kiến khai trương 2020.

LUXURY *is* PERSONAL

PARK HYATT™

Ấp 7, Thị trấn An Thới, Phú Quốc
Kiên Giang, Việt Nam.
www.parkhyattphuquocresidences.com

THÔNG TIN LIÊN HỆ
098 99999 01